

Кропоткина ул. д. 19/8

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 2694
Год постройки: 1911
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплосцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 165 653,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 12491,97 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	34 839,44	114 527,76	114 527,76	124 127,08		116 209,18	-1 681,42
Содержание общ. имущ. МКД		200 975,04	200 975,04	217 591,31		263 211,77	-62 236,73
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	43 650,88	
					Транспортные расходы	6 540,86	
					Аварийное обслуживание	28 054,95	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 623,61	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 084,30	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 427,58	
					трубочистные работы	696,18	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	50 391,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	8 349,70	
					Уборка лестничных клеток	23 924,05	
					Вывоз твердых бытовых отходов	78 375,27	
					Накладные расходы	16 789,57	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 082,84	29 082,84	31 523,73		46 684,48	-17 601,64
Эксплуатация коллективных ПУ		18 261,72	18 261,72	19 813,40		17 348,63	913,09
Содержание и ремонт ПЗУ		11 948,88	6 607,88	6 853,17		7 568,76	-960,88
Содержание и ремонт лифтов		19 524,48	19 524,48	21 964,46		23 187,12	-3 662,64
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 624,96	12 624,96	13 595,94		11 104,02	1 520,94
Управление многоквартирным домом		26 602,92	26 602,92	28 813,92		32 294,66	-5 691,74
ИТОГО по дому		433 548,60	428 207,60	464 283,01		517 608,62	-89 401,02
Полная задолженность дома по квартплате							165 653,75

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130092 от 01.02.2013г. на размещение согласование рекламы			15 991,36	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.